

ホテル・ゴルフ場の再生・活性化へ

業務の合理化、効率化、稼働率アップ...
リソルグループにお任せください。

HOTEL

ホテルの土地有効活用 / 運営受託・賃借 / 買い取り

消費者ニーズにフィットする、これからの施設経営をご提案致します。

5つの受託方式

ホテルの運営受託及び賃借を、様々なニーズに合わせた5つの方式でご対応致します。

賃貸借

貴社施設をお借りし、リソルグループの経営方法で運営します。

業務受託

施設の経営にあたり、運営面のみをリソルグループが受託するシステムです。

運営指導

経験豊富なスタッフを現場指導者として派遣し、貴社従業員様と協力して経営改善にあたります。

コンサルティング

現在の経営状況を詳細に調査・分析し、経営改善計画を提案します。

デューデリジェンス

施設の売却、購入、投資、さらには証券化において、適正価値の評価をします。

土地利用計画

ホテルによる土地の有効活用をご提案致します(一括借り上げ方式)。

既存ホテルの 買取・売却支援(仲介)、 送客提携

永年の実績と総合力を活かし、投資家や企業家への売却をお手伝いします。また、弊社が組織化する各種会員への告知活動により、集客アップを支援。

新規ホテルの開発

ホテル開業にあたり必要なプランニングから施工までトータルで業務を担当致します。

GOLF

ゴルフ場のコンサルティング / 運営受託・賃借 / 買い取り

ゴルフ場の運営でお困りではございませんか？

「来場者が伸び悩んでいる」「適正な維持管理コストが不明」「従業員のモチベーションが低下気味」
「思うように収益改善が図れない」「良質なコースの維持管理が難しい」etc...

リソルグループでは、多彩な4つのサポートメニューで運営改善のお手伝いを致します。

賃貸借型

運営にかかる資産を一括借上げ(固定賃料+成果変動賃料)し、貴社に安定収益をもたらします。

支配人派遣型

当社から貴ゴルフ場に経験豊富な支配人を派遣してノウハウを提供。業務の改善にあたります。

経営支援型

集客面やコストダウン、顧客管理など運営損益の改善に関する総合的な支援を行います。また、月数回、当社担当員が訪問し、改善策の進捗状況フォローや追加施策を行います。

個別業務支援型

「送客支援」や「コース管理」、「レストラン業務支援」などそれぞれの個別業務に関するきめ細かい支援策により、コスト削減や業務合理化、売上拡大を目指します。

お問合せ先

TEL. 03-3344-8811

(9:30～18:00土日祝・年末年始を除く)