

あなたのオフを、もっとスマイルに。



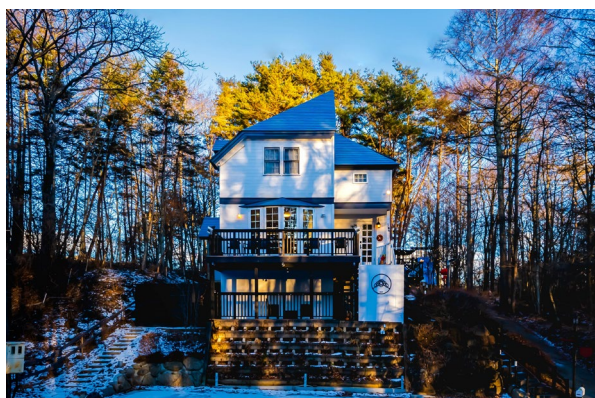
RESOL HOLDINGS

リソルグループ TOPICS

リソルホールディングス株式会社(東証プライム市場5261)／東京都新宿区西新宿6-24-1 03(3344)8811 [代表]

2023年2月16日

元ペンションの名残を感じさせる高級貸別荘でリゾート満喫♪ フルリノベーション・充実設備の6LDK デザイナーズハウス貸別荘 「スイートヴィラ 清里森テラス 美雲」が3/19 開業<リソル不動産> ～JR 清里駅から車で4分、県営公園隣接～



リソルグループ（グループ本社：東京都新宿区）のリソル不動産株式会社（以下、リソル不動産）は、「スイートヴィラ 清里森テラス 美雲」（山梨県北杜市高根町）を2023年3月19日（日）に開業します。（予約受付は2023年2月16日より開始）

リソル不動産では、「暮らすように泊まる。」をコンセプトに滞在を楽しむ旅のスタイルをリソルステイと名付け、その憧れの時間にふさわしい空間を「スイートヴィラ」と呼び、施設拡大を図っています。

この度新しくオープンする「スイートヴィラ 清里森テラス 美雲」は、山梨県の高原リゾートである清里に位置する大型貸別荘です。元ペンションをフルリノベーションしており、279平米で6LDKの広々としたプライベート空間と充実した設備が特徴で、最大11名での宿泊が可能です。白を基調としたデザインのリビング&ダイニングスペースは、大人数が集まってもゆったりとご利用いただけます。冬季には薪ストーブによる自然な暖かさで高原リゾートらしい非日常の雰囲気が楽しめます。キッチン横にはおしゃれなバーカウンターがあり、夜には大人の時間を演出します。

寝室は、色彩鮮やかに異なったイメージでデザインされ、用途に応じて6タイプの特別な空間が楽しめます。屋外にはウッドテラスが備えられており、気軽にアウトドア気分を楽しむことも可能。「スイートヴィラ 清里森テラス 美雲」では、清里の大自然の中、ゆとりの空間と非日常的な生活をお過ごしいただけます。

密を避ける傾向や休暇の分散長期化、ワーケーションなどで貸別荘需要が高まる中、リソル不動産では、別荘所有オーナーに開業から運営・集客をワンストップで行う仕組みを提案し、多様なスタイルの貸別荘の新規開拓を推進します。同時に、様々な宿泊ニーズに対応しながら新しい別荘の過ごし方を提案し、今後も「リソルステイ」事業の拡大を図ります。

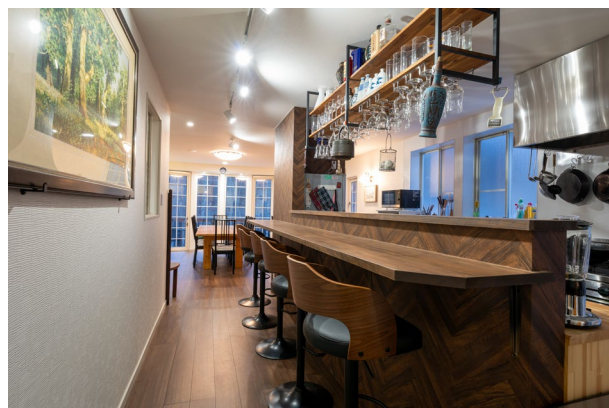
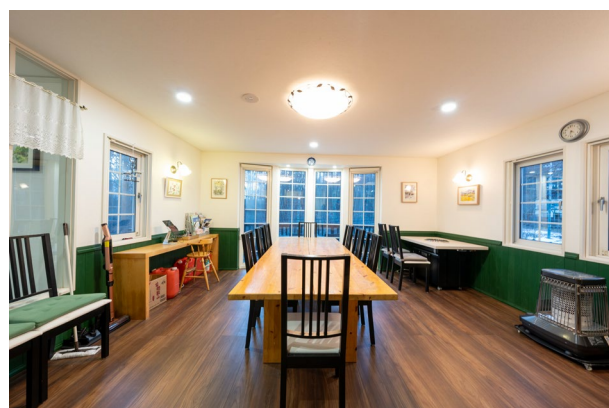
「スイートヴィラ 清里森テラス 美雲」の特徴

■リビング・ダイニング・キッチン

リビングは大人数でもゆったりと使え、冬季には薪ストーブが利用可能。



広々としたダイニングスペース、キッチン横にはおしゃれなバーカウンターも。



■ウッドテラス

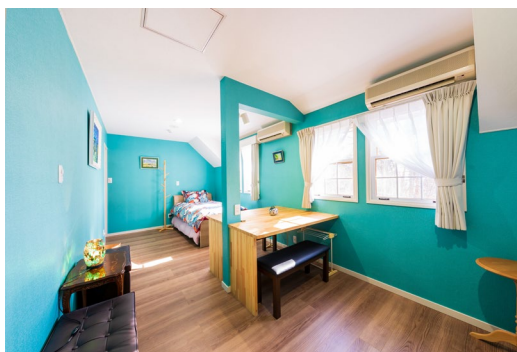
屋外にはウッドテラスが備えられており、アウトドアを楽しむことも可能。



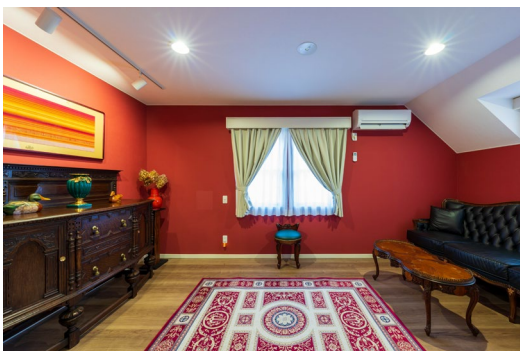
■寝室 [6室]

6室ある寝室は色彩鮮やかに異なったイメージでデザイン。最大で11名様までご利用可能。

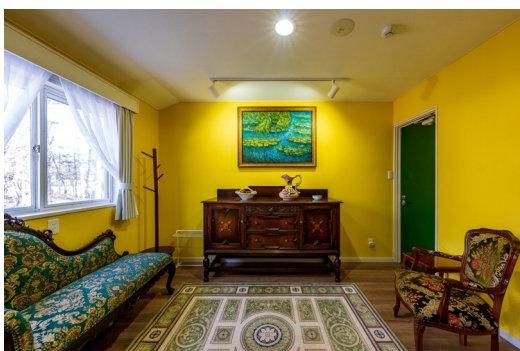
★寝室1 (シングル×2)



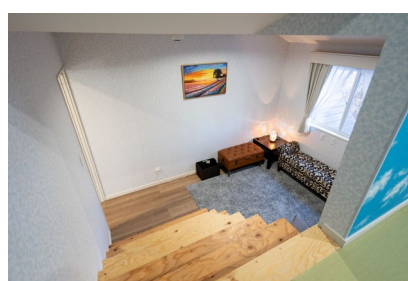
★寝室2 (シングル×2)



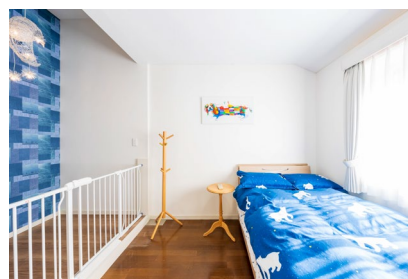
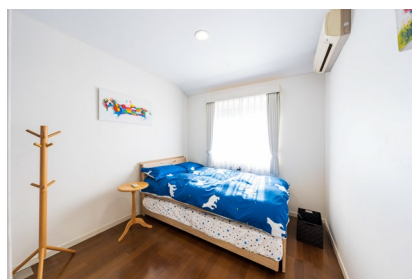
★寝室3 (シングル×2)



★寝室4 (布団×2)



★寝室5 (セミダブル2段ベッド×1) ★寝室6 (シングル×1)



■浴室・洗面所



【施設概要】

■施設名称 : 「スイートヴィラ 清里森テラス 美雲」

■所在地 : 山梨県北杜市高根町清里 3545-3926

■交通

<自動車利用の場合>

- ・東京（高井戸 IC）より首都高速・中央道で須玉 IC まで約 99 分、国道 141 号線で現地まで約 36 分
- ・練馬 IC より関越・上信越道で佐久 IC まで約 112 分、国道 141 号線で現地まで約 63 分

<電車利用の場合>

- ・新宿駅から中央本線特急で小淵沢駅まで約 112 分、JR 小海線で清里駅まで約 24 分、清里駅より車で約 4 分
- ・東京駅より北陸新幹線で佐久平駅まで約 73 分、JR 小海線で清里駅まで約 90 分、清里駅より車で約 4 分

■建物構造 : 木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建

■客室数 : 1 棟 [6LDK・ベッドルーム 6 室]

■駐車場 : 3 台

■料金 : お一人様 6,800 円～

【宿泊予約】

■受付開始日 : 2023 年 2 月 16 日より

■予約方法 : リソルスステイ公式 HP ▶ <https://www.resolstay.jp/details/kiyosatomium/>

【リソルスステイ事業について】

リソル不動産では、「暮らすように泊まる。」をコンセプトに滞在を楽しむ旅のスタイルをリソルスステイと名付け、その憧れの時間にふさわしい空間をスイートヴィラと呼び、施設拡大を図っています。

自社施設の運営だけでなく、利用頻度の低い別荘オーナーと提携し、開業準備から運営・管理、集客に至る業務をワンストップで代行することで、別荘のホテル化を実現。別荘の有効活用による収益化で空き家化を防ぎ、別荘のサステナビリティを向上につなげます。

- ・リソルスステイ公式 HP ▶ <https://www.resolstay.jp/>
- ・別荘オーナー向け ▶ <https://www.resol-fudousan.jp/>



リソルホールディングスコーポレートサイト（リソルグループについて）

▶ <https://www.resol.jp/>

<本リリースに関する問い合わせ先>

リソルホールディングス株式会社（RESOL グループ） 広報室／高橋 弘毅・長田 和将

TEL : 03 (3342) 0331 (直通) E-mail : press@resol.jp URL : <https://www.resol.jp>

公式 Facebook ▶ <https://www.facebook.com/RESOLHOLDINGS/>

「リソルグループでは、「人にやさしい」「社会にやさしい」「地球にやさしい」の3つの「やさしい」を推進しています。」