

2023 年 7 月 21 日

童謡「みかんの花咲く丘」をイメージした、燦爛と日が差し込む貸別荘
「スイートヴィラ 伊豆高原 みかんの花咲く白い家」8/4 開業
海、山で遊べる人気「伊豆高原」の海が望める自然豊かなエリア



リソルグループ（リソルホールディングス本社：東京都新宿区）のリソル不動産株式会社（以下、リソル不動産）は、「スイートヴィラ 伊豆高原 みかんの花咲く白い家」（静岡県伊東市）を2023年8月4日にオープンします。（予約受付は2023年7月21日より開始）

「スイートヴィラ 伊豆高原 みかんの花咲く白い家」は、その名の通り真っ白な外観が特徴的な一戸建てタイプの貸別荘で、初夏にかけては庭に咲くみかんの花が別荘滞在に華やかな彩りと香りを添えます。広い窓からは庭のみかんの木々、遠くに望む海が広がっており、伊豆の風景をイメージした歌詞で知られる童謡“みかんの花咲く丘”の中で唄われる風景そのものです。豊かな緑が迫るなか、朝は小鳥のさえずりで目が覚め、ときにリスが窓辺に遊びに来るなど伊豆の自然に寄り添う滞在を楽しめます。

当施設の位置する「伊豆高原」は海でも山でも遊べ、家族とでも仲間とでも楽しめるリゾート。冬も緑が豊かで四季を通じて快適に滞在できるのが他のリゾート地にはない魅力です。観光を楽しむのにも最適な立地で、“伊豆の瞳”とも称されるその清楚なたたずまいが伊豆リゾートの魅力を代表する「一碧湖」、山焼きで広く知られる「大室山」など人気スポットが徒歩圏内にあります。

2階建ての3LDKの全面リフォームが施された室内は、白を基調にした内装の洗練されたデザインで清潔感が漂います。寝室は1階に2室の洋室（シングル×2、ダブル×2）、2階に和室（布団×3）があり、最大9名様までご利用いただけます。広々としたリビング・ダイニングスペースには、白い電子ピアノ、ソファ、ダイニングテーブルを備えており、円形状におしゃれに取り付けられた複数の窓が、ご家族・ご友人との団欒のひと時を楽しく演出します。また、屋外に設置されたテラススペースでは伊豆高原の自然を感じながらゆったりとお過ごしいただけます。さらに、バーベキュー設備を完備しており、アウトドア気分でのお食事を楽しむことが可能です。

リソル不動産では、「暮らすように泊まる。」をコンセプトに滞在を楽しむ旅のスタイルをリソルステイと名付け、その憧れの時間にふさわしい空間をスイートヴィラと呼び、事業を展開しています。休暇の分散長期化、ワーケーションなどで貸別荘需要が高まる中、自社施設の運営だけでなく、利用頻度が減り別荘維持にお困りのオーナーと提携し、開業準備から運営・管理、集客に至る業務をワンストップで代行することで、宿泊施設として“滞在”という別荘本来の良さが体験できる「滞在型貸別荘」という新しいスタイルを実現します。さらに、長期維持を目的とした別荘の有効活用はサステナビリティ社会への貢献にもつながります。

今後も、別荘を所有せずに、洋服を着替える感覚でお気に入りの別荘を選び、もうひとつの“暮らし”を快適に楽しむという新たな市場の創造を目指し、「リソルステイ事業」の推進を図ります。

「スイートヴィラ 伊豆高原 みかんの花咲く白い家」

■外観



■室内



■室内（リビング・寝室他）



【施設概要】

■施設名称：「スイートヴィラ 伊豆高原 みかんの花咲く白い家」

■所在地：静岡県伊東市富戸1317-1074

■建物構造：木造スレート葺2階建 3LDK

■定員：9名（布団×3 シングル×2 ダブル×2）

■駐車場：有（2台）

■料金：37,500円～

■備付備品：

【家具】 ダイニングテーブル・リビングテーブル・ソファ・和室テーブル・座椅子・ベッド・電子ピアノ・物干しスタンド

【家電】 テレビ・電子レンジ・トースター・炊飯器(5.5合)・電気ポット・冷凍冷蔵庫・ドラム式洗濯機・冷暖房エアコン・ドライヤー・IHコンロ

【食器】 スプーン・フォーク・箸・レンゲ・コップ・グラス・大皿・小皿・茶碗・汁椀・ティーポット

【調理器具】 包丁・まな板・フライパン・鍋・土鍋・菜箸・ボウル・ざる

■ネット環境：Wi-Fi 設備あり

■交通アクセス

<自動車利用の場合>

・東京から小田原厚木道路経由で約140分

<電車利用の場合>

・「東京駅より「伊豆高原駅」まで約100分、「伊豆高原駅」より車で約11分

【宿泊予約】

■受付開始日：2023年7月21日より

■予約方法：リソルスステイ公式HPより

URL ▶ <https://www.resolstay.jp/details/izumikan/>

■スイートヴィラに関するお問合せ

スイートヴィラ事務局：Tel. 03-3346-8383

【営業時間】平日 9:00～19:00 土曜祝日 11:00～20:00



【関連リンク】

リソルスステイ公式サイト（貸別荘利用者向け）▶ <https://www.resolstay.jp/>

リソルスステイオーナーズサイト（別荘オーナー向け）▶ <https://www.resol-fudousan.jp/>

リソルホールディングス（株）コーポレートサイト ▶ <https://www.resol.jp/>

<本リリースに関する問い合わせ先>

リソルホールディングス株式会社（RESOLグループ） 広報室／高橋 弘毅・長田 和将

TEL：03（3342）0331（直通） E-mail： press@resol.jp URL： <https://www.resol.jp>

公式 Facebook ▶ <https://www.facebook.com/RESOLHOLDINGS/>

公式 Twitter ▶ https://twitter.com/RESOL_IR

【リソルグループでは、3つの「やさしい」を推進しています。】▶ <https://www.resol.jp/csr/>