

あなたのオフを、もっとスマイルに。

RESOL HOLDINGS

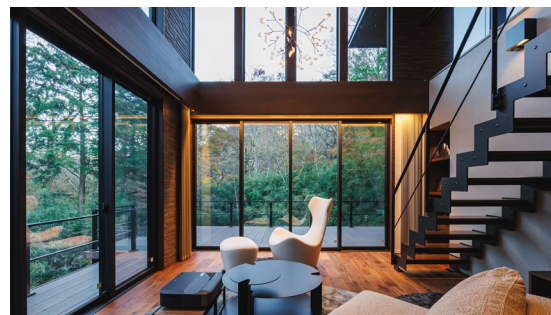


リソルグループ TOPICS

リソルホールディングス株式会社(東証プライム市場5261)／東京都新宿区西新宿6-24-1 03(3344)8811[代表]

2025 年 9 月 4 日

リソル不動産、別荘シェア利用事業「リソルステイ」を拡大 「スイートヴィラ 箱根 湯治 retreat」が 9 月 6 日に開業 ～穏やかな自然環境と源泉かけ流し温泉で、心身をリフレッシュ～



リソルグループのリソル不動産株式会社（東京都新宿区、代表取締役社長：富樫 孝之、以下、リソル不動産）は、別荘シェア利用事業「リソルステイ」の更なる拡大を目指し、人気の箱根エリアに新たな「スイートヴィラ 箱根 湯治 retreat」を 2025 年 9 月 6 日（土）に開業します。

施設名に冠する「retreat（リトリート）」とは、日常生活や仕事から一時的に距離を置き、自然や静かな環境の中で心身をリフレッシュする旅を指します。近年、貸別荘滞在ニーズの高まりとともに、日本においても「retreat」が、新しい旅の形として広がりを見せています。穏やかな自然の中に佇む高級ヴィラのプライベート空間と源泉かけ流しの温泉はリトリートに最適な施設となります。

■「リソルステイ」拡大の背景

ホテルでは体験できない新しい旅のスタイルをご提供する「リソルステイ」は、インテリアや設備が充実した快適な高級別荘がプライベートに楽しめることから、インバウンドをはじめとする、中長期、大人数での利用が拡大しています。「リソルステイ」では、エリアやシーンにあわせて選べる様々な施設、期間の異なる 3 つの滞在スタイル（デイリー・ウィークリー・マンスリー）などで多様な宿泊ニーズに対応しています。今後もハイグレードな施設の展開やアーバンリゾートエリアの開拓などで事業を強化していきます。

また、海外市場における温泉文化の認知と国内旅行客の取り込みを見据え、当社では真に質の高い温泉体験の提供を通じて、長期間温泉地に滞在し、心身を整える日本の伝統的な“湯治”文化の価値を広く発信していくことを目指しております。今後も箱根エリアにおいて、良質な温泉資源を活用した施設開発を積極的に推進してまいります。

■「スイートヴィラ 箱根 湯治 retreat」箱根の静けさと温もりを五感で味わう、特別な隠れ家

大涌谷から引き入れた 100%源泉かけ流しの湯は、絹に包まれるようなやわらかさ。静寂に抱かれ、時を忘れて癒しのひとときをお過ごしいただけます。吹き抜けの天井と大きな窓が生む開放感、選り抜かれた調度品が醸す品格。温泉の余韻をまとい和室で憩い、テラスで贅沢な BBQ、夜は大画面プロジェクターで寛ぎを。ベッドからお子様用の布団まで、すべてが上質な休息のために整えられています。

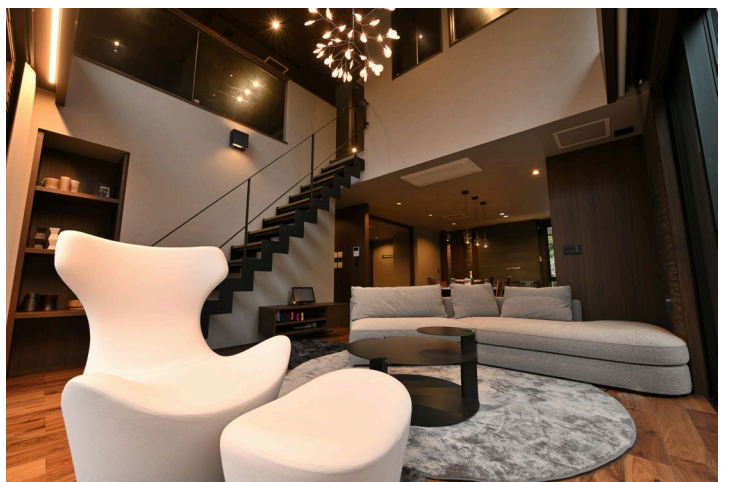
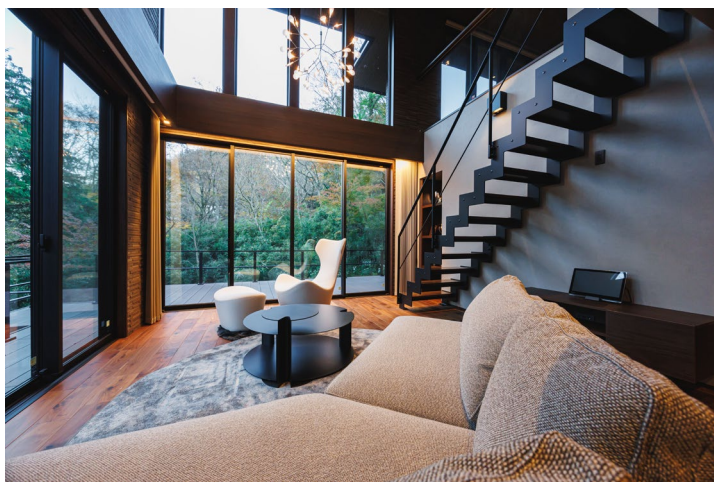
■ 外観



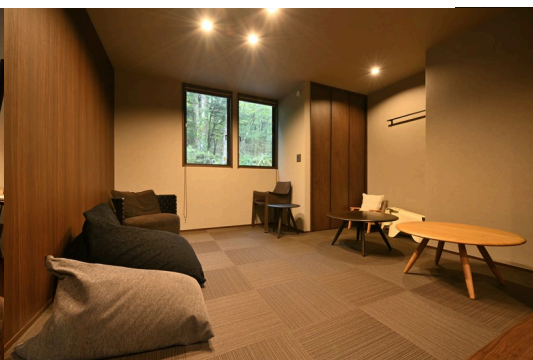
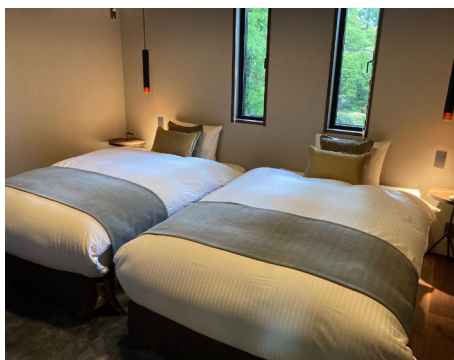
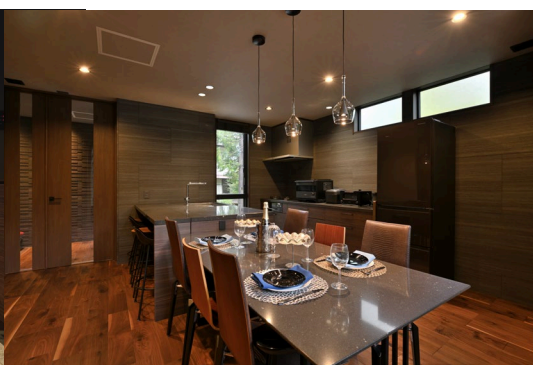
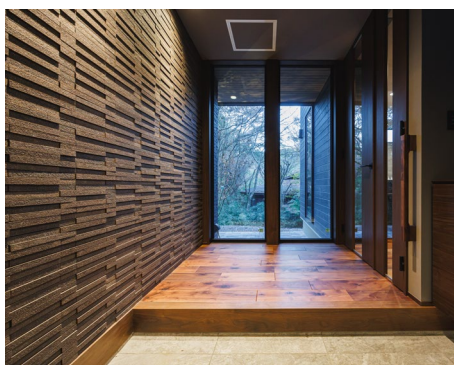
■ 浴室(源泉かけ流し温泉)



■ 吹き抜けと大きな窓で開放感のあるリビング



■ その他



- ・所在地 : 〒250-0631 神奈川県足柄下郡箱根町仙石原小塚山 1285-707
- ・広さ : 4LDK / 138.28 m²
- ・定員 : 8名【ダブル×2・セミダブル×2・布団×2】
- ・駐車場 : あり (3台)
- ・料金 : 1泊 (デイリー) : ¥65,300～
平日 5泊 (ウィークリー) : ¥114,500～
- ・家具 : ダイニングテーブルセット (6人分)、ソファ 一式
- ・家電 : テレビ・電子レンジ・炊飯器 (5.5合)・電気ケトル・冷凍冷蔵庫・トースター・ホットプレート
- ・ネット環境 : Wi-Fi あり
- ・交通アクセス : 自動車利用 - 東名高速道路「足柄スマート IC」より約 26 分
電車利用 - 箱根登山鉄道「強羅駅」よりお車で約 15 分
バス利用 - 「仙郷楼前」より徒歩 9 分
- ・ペット : 同伴利用不可
- ・リネン・アメニティについて
リネン類 : シーツ、枕カバー、バスタオル、フェイスタオルは人数分用意
アメニティ類 : 歯ブラシのみ提供 (シャンプー・コンディショナー・ボディソープは備付)

当施設のご予約・詳細はこちら : <https://www.resolstay.jp/details/hakonetohjiretreat/>

■リソル不動産が展開する別荘シェア事業「リソルステイ」 RESOL STAY

リソル不動産は別荘のシェア利用事業「リソルステイ」を通して、オーナー向けに安心・手間いらずの別荘運営受託サービスを、ご利用者には「暮らすように泊まる。」宿泊サービスを両面で提供しています。オーナーから別荘運営を受託し、貸別荘タイプの宿泊施設「スイートヴィラ」として運営・維持管理をサポート。許認可取得支援などの「開業準備」から、宿泊者の集客に向けた「マーケティング・情報発信」、清掃や 24 時間緊急事対応等の「施設運営」に至るまで一元管理で提供、オーナーの負担軽減、収益最大化を図ると同時に、宿泊者の満足度向上を実現しています。

- ・展開エリア
熱海／真鶴／伊豆／箱根／鎌倉／湘南／軽井沢／八ヶ岳／清里／富士五湖／那須／房総他
- ・展開施設
84 施設 (内マンスリータイプ 35 施設)

【「リソルステイ」・「スイートヴィラ」に関するお問合せ】

リソル不動産株式会社 スイートヴィラ事務局 Tel. 03-3346-8383 [営業時間 : 平日 9:00～18:00]

【関連リンク】

- ・リソルステイ公式サイト 貸別荘利用者向け <https://www.resolstay.jp/>
- ・リソルステイオーナーズサイト 別荘オーナー向け <https://www.resol-fudousan.jp/>
- ・リソルホールディングス (株) コーポレートサイト <https://www.resol.jp/>

【株主優待】

「スイートヴィラ」シリーズはリソルホールディングス (株) の株主優待制度「RESOL ファミリー商品券」の利用対象施設です。(グループのホテル・ゴルフ場・貸別荘ほか、約 80 ヶ所で利用可能)

★株主優待制度の詳細はこちら ▶ <https://www.resol.jp/ir/kabunushi/>

<本リリースに関する問い合わせ先>

リソルホールディングス株式会社 (RESOL グループ)

広報室／高橋 弘毅・長田 和将 E-mail : press@resol.jp URL : <https://www.resol.jp>

リソルグループでは、「人にやさしい・社会にやさしい・地球にやさしい」を推進しています。

▶ <https://www.resol.jp/csr/>