

あなたのオフを、もっとスマイルに。

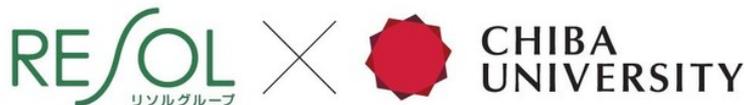


RESOL HOLDINGS

NEWS RELEASE

リソルホールディングス株式会社(東証一部5261) / 東京都新宿区西新宿6-24-1 03(3344)8811 [代表]

2020年11月9日



日本初の「大学連携型CCRC」事業がよいよ始動！ リソルグループ×千葉大学「ウェルネスリタイアメントコミュニティ」

千葉県・中房総の大自然に囲まれた「リソルの森」で、戸建ヴィラによる約2,000坪の街づくり

リソルグループの新規事業を手掛けるリソル総合研究所株式会社では、体験型リゾート施設『Sport & Do Resort リソルの森』の敷地内において展開する、国立大学法人千葉大学と連携した、日本初の大学連携型CCRC事業「ウェルネスリタイアメントコミュニティ」構想を2020年11月より本格始動いたします。

【健康寿命延伸や多世代交流による生涯学習—これまでにないシニアライフをご提案する、森のコミュニティ】

「ウェルネスリタイアメントコミュニティ」は、国が推進している「生涯活躍のまち（日本版CCRC）」構想に、千葉大学の“知的財産と機能”（生涯学習など知的満足度の向上や予防医学・健康や環境に配慮したまちづくりなど）、長柄町による“地域社会との協働”、および「リソルの森」が有する“緑豊かな自然環境や本格的なスポーツ・レクリエーション施設”を加えた、国内でも例のない『大学連携型CCRC』を目指すプロジェクトです。

人生100年時代、そしてアフターコロナ時代におけるリタイア後の暮らし方として、自然の中に移り住み、健康寿命を延ばしながら、多世代と交流し、いきがいのある人生を謳歌する—アクティブシニアにそんな新しい暮らしをご提案します。もちろん、万に備えたサポートや環境を整え、安心・安全な日常を提供します。



【都心にも近い千葉県・中房総の大自然の中、戸建ヴィラによる約 2,000 坪の街づくり】

計画予定地は、「リソルの森」の中心部に位置する約 2,000 坪のエリアです。中房総で最も高い標高約 106m の高台にあり、堅固で安定した地盤のため、自然災害にも強いエリアといえます。千葉県長柄町という都心からもアクセスがしやすいエリアに位置しているながら、日常を忘れられる約 100 万坪の大自然に囲まれた「リソルの森」の中に、セキュリティを強化した、部外者は入れないゲーテッドコミュニティとして、新しい街が誕生します。住まいは、ニューノーマルの時代に合った戸建のヴィラタイプの住居を予定しています。



■「ウェルネスリタイアメントコミュニティ」サービス特長

1. 施設利用サービス：「リソルの森」の各種施設が利用可能

トップアスリートも利用する本格的なスポーツ施設「メディカルトレーニングゴルフ場、リゾート施設の宿泊者向けの天然温泉「紅葉乃湯」や各種レストランなど、「リソルの森」の様々な施設が優待価格で利用可能です。

MTC (メディカルトレーニングセンター)	紅葉乃湯	日名カントリークラブ	ラクレマンアール	各種レストラン

2. ウェルネスライフサービス：心身の健康寿命延伸と快適な毎日をサポート

●「健康寿命延伸サービス」

千葉大学予防医学センター・近藤克則教授が監修し、3年間の実証実験により、心身の健康増進効果が実証された「ウェルネスプログラム」や、スポーツインストラクターによるプライベートレッスンの提供、さらには、千葉大学の現役学生と学ぶカレッジリンクへの参加などが可能です。

●「生活サポートサービス」

日常の困りごとをサポートするコンシェルジュサービスや、サークル活動等のコミュニティサポートサービス、近隣駅までの無料送迎サービス、電気自動車や電動自転車などの各種レンタルサービス、郵便物の預かり等のフロントサービスやお手伝いサービスなど、充実した生活サポートサービスを提供します。

ウェルネスライフサービス | 心身の健康寿命延伸と快適な毎日をサポート。



3. 安心・安全サポート：医療、介護からセキュリティまで安心の体制

●「セキュリティサポート」

365日24時間有人対応の安心サポート。住戸内には緊急ボタンが設置されており、緊急時は24時間スタッフが駆け付け、救急車の手配等を行います。またセキュリティ体制も万全で、セキュリティを強化した、部外者は入れないゲーテッドコミュニティとして運営します。

●「医療・介護サポートサービス」

施設内に診療所「リソルクリニック」や訪問介護事業所「亀田ホームケア」を設けており、安心・安

全の医療介護サポートを可能としています。診察時間になったら住居に連絡を入れる“待たせない診療”を提供するほか、万一の場合は、近隣の千葉大学医学部附属病院や、亀田総合病院等と連携し、対応します。

また在宅介護サービスおよび施設内でのデイサービスの提供を行うほか、在宅介護が難しくなった場合は提携の専用介護施設を紹介いたします。



このほか、千葉大学と健康増進や生涯学習で連携し、ハード面では、ランドスケープデザインの設計や、健康・環境に配慮した建物プランの設計、歩きたくなる街づくりの実現などを目指すほか、ソフト面では、生涯学習プログラム等の“学びの機会の創出”や学生との交流を積極的に行うなど、「大学連携型CCRC」ならではの、ここでしかできない街づくりを目指します。

■「ウェルネスリタイアメントコミュニティ」今後のスケジュール(予定)

「ウェルネスリタイアメントコミュニティ」は、実際に暮らしていただくお客さまのニーズを取り入れながら、計画に反映させていくプロジェクトです。

今後、2021年2月末まで、みなさまからご意見やご要望をお伺いした上で、事業計画を再検討・再構築する、みなさまと共にこれからの時代にふさわしいコミュニティを創造していくプロジェクトとなっています。

「ウェルネスリタイアメントコミュニティ」ホームページ(2020年11月6日開設)

URL: <https://www.resol-resortliving.jp/retirement/>

「Sport & Do Resort リソルの森」

〒297-0201 千葉県長生郡長柄町上野521-4 電話番号：0475-35-3333

<アクセス>

東京湾アクアラインから圏央道利用 「茂原長柄スマートIC」から約5分。

東関東自動車道、京葉道路利用 千葉外房有料道路「板倉IC」から約5分。

公式HP: <https://www.resol-no-mori.com/>



<本リリースに関する問い合わせ先>

リソルホールディングス株式会社 (RESOLグループ) 広報室/高橋

TEL: 03 (3342) 0331 (直通) E-mail: press@resol.jp URL: <https://www.resol.jp>